**EK-E**

**FİZİBİLİTE ŞABLONU**

**NOT:** Projenin içeriğine ve kapsamına bağlı olarak gerektiğinde Ajans tarafından bu şablonda belirtilmeyen ek bilgi ve belgeler istenebilir.

**Fizibilite Şablonunun Çerçeve İçeriği**

1. **GENEL BİLGİ**
	1. Uygulayıcı kuruluş(lar)ın adı, projeyi tasarlayanın adı, irtibat kurulacak kişinin adı
	2. Uygulayıcı kuruluşun adresi, telefon ve faks numaraları, e-posta ve internet sitesi adresi
	3. Proje sahasının kapladığı alan (1/25000-1/5000 arası ölçekli haritalar)
	4. Uygulayıcı kuruluşun yasal statüsü, görevleri ve destekleyici kuruluşları
	5. Uygulayıcı kuruluşun genel organizasyon/idari şeması
	6. Projeyi yönetmeye ve uygulamaya yönelik teknik kapasitesi (tecrübesi/kaynakları)
	7. Uygulayıcı kuruluşun mali kapasitesi (eski bütçeler, mali tablo)
	8. Arsa durumu (mülkiyet, imar/tapu durumu, geçiş hakkı, kullanım hakkı, kamuya terk edilmiş alan olup olmadığı, inşaat ruhsatları vs.)
	9. Planlanan kontrolörlük şekli (örneğin, hizmet sözleşmesi altında yaptırılacak veya faydalanıcı tarafından üstlenilecek; her iki durumda da faydalanıcının kabiliyet ve kapasitesini kanıtlayınız; yani, mühendislerin özgeçmişleri, diğer kaynaklar vs. Hizmet sözleşmesi ile yapılacak olması durumunda mühendislerin niteliklerinin de tarif edildiği teknik şartnameyi ekleyiniz.)
	10. Taslak iş planı
	11. Tahmini işletme maliyeti (Aylık - Yıllık)
	12. Tesisin ne şekilde işletileceği (işletme maliyetlerinin nasıl karşılanacağı, tesisin işletilmesinde görev alacak kişilerin özellikleri vb.)
2. **PROJE ALANININ ÖZELLİKLERİ**
	1. Nüfus
	2. Tarih
	3. Tarım
	4. Turizm
	5. Ticaret
	6. Sanayi
	7. Ulaştırma
	8. İletişim
	9. Genel jeoloji/jeofizik (sismik faktörler, toprak türü, nehirler, göller, denizler vs.)
	10. İklim
	11. Mevcut altyapı tesisleri
3. **TURİZM ALTYAPI PROJELERİ**
	1. Projenin yeri (şehir, sokak...)
	2. Stratejik içerik (mallarda, hizmetlerde, iş ve becerilerde vs. iyileştirmeler)
	3. Problemin kısa tanımı
	4. Projenin çıkış noktası ve olumlu çevresel etkileri (şu hususların açıklaması: projeyi harekete geçiren etkenler (itici güçler), projenin ana amaçları ve hedefleri, beklenen olumlu çevresel etkiler, projenin sağlık üzerindeki etkileri, projenin uygulanmasından yararlanan nüfusun büyüklüğü, etkinin büyüklüğü-yerel, bölgesel, ülke çapında, sınır ötesi)
	5. Projenin durumu (ön fizibilite, fizibilite, uygulama projesi, finansman, satın alma, yapım, işletmeye alma, personel eğitimi, işletme vb. )
	6. Proje alternatifleri
	7. Maliyet tahminleri (tüm birimler ve/veya resmi, güncel birim fiyatları ve pozları ile hazırlanmış malzeme/metraj listeleri, keşif özeti)
	8. Finansman kaynakları (özkaynaklar, bağışlar, krediler, özel sektör, diğerleri)
	9. Tahmini nakit akışı (aylık, hazırlık safhası, yapım, toplam)
	10. Proje Süresi